



03.11.2022 № 04-04/10494

Главам муниципальных
районов Республики Татарстан

Об обязательных требованиях
жилищного законодательства
по размещению организациями,
осуществляющими управление
многоквартирными домами,
информации о последствиях
неоплаты за жилое помещение
и коммунальные услуги

Уважаемые руководители!

Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан (далее – ГЖИ РТ) как орган жилищного надзора и лицензионного контроля в сфере управления многоквартирными домами на территории Республики Татарстан в целях устранения (недопущения) нарушений обязательных требований жилищного законодательства организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами (далее – управляющая организация), сообщает следующее.

В соответствии с абз. 6 подп. «п» п. 31 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, абз. 5 подп. «в» п. 31 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, управляющая организация обязана предоставить потребителю сведения о последствиях несвоевременного и (или) неполного внесения платы за коммунальные услуги путем размещения:

- в договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг;
- на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (жилой дом или комплекс жилых домов);
- в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

- на сайте исполнителя в сети Интернет;
- на досках объявлений, расположенных в помещении исполнителя в месте, доступном для всех потребителей;
- на информационных стендах (стойках) в представительстве управляющей организации.

За неисполнение вышеуказанных обязательных требований жилищного законодательства предусмотрена административная ответственность.

Просим довести указанную информацию до управляющих организаций, осуществляющих деятельность на территории Вашего муниципального образования.

Начальник

С.А. Крайнов




И.В. Архипова,
(843)590-28-49

Лист согласования к документу № 04-04/10494 от 03.11.2022
Инициатор согласования: Архипова И.В. Ведущий консультант
Согласование инициировано: 03.11.2022 11:33

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Крайнов С.А.		 Подписано 03.11.2022 - 12:18	-