Пояснение к заполнению Приложения 4 Приказа ГЖИ РТ от 01.03.2022 №35

<1> - сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведения о размере остатка средств на специальном счете, сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта предоставляются в орган государственного жилищного надзора (ГЖИ РТ) владельцем специального счета ежемесячно на 1-число месяца следующего за отчетным (на 01 января, 01 апреля, 01 июля, 01 октября) в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (до 10 января, до 10 апреля, до 10 июля, до 10 октября).

<2> - указывается организационно-правовая форма владельца специального счета: ТСЖ/ЖСК/ЖК/УК и т.д.

<3> - указывается полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами.

<4> - указывается адрес многоквартирного дома, на который открыт специальный счет.

<5> - указывается общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, на которые должно производиться начисление по статье «Капитальный ремонт», кв.м.

<6> - сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт указываются нарастающим итогом с начала формирования фонда капитального ремонта по данным бухгалтерского учета владельца специального счета (акта сверки расчетного агента) и с учетом переданных сведений владельцем специального счета или региональным оператором при изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

<7> - сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт указываются нарастающим итогом с начала формирования фонда капитального ремонта по данным бухгалтерского учета владельца специального счета (акта сверки расчетного агента) и с учетом переданных сведений при изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

<8> - сведения о размере задолженности по взносам на капитальный ремонт указываются нарастающим итогом с начала формирования фонда капитального ремонта по данным бухгалтерского учета владельца специального счета (акта сверки расчетного агента) и с учетом переданных сведений при изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

<9> - сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт указываются нарастающим итогом с начала формирования фонда капитального ремонта по данным бухгалтерского учета владельца специального счета и с учетом переданных сведений при изменении способа формирования фонда капитального ремонта, а также банковской выписки по специальному счету.

<10> - cведения о размере остатка средств на специальном счету указываются с нарастающим итогом в соответствии с банковской выпиской по состоянию на 1-е число месяца следующего за отчетным кварталом (по состоянию на 01 января, 01 апреля, 01 июля, 01 октября).

<11> - указывается дата и номер кредитного договора, номер счета и наименование банка, с которым заключен кредитный договор, срок на который заключен договор и сумма с приложением заверенных копий таких договор.

<12> - сведения о размере остатка денежных средств на начало года (на 01 января текущего года, например, 01.01.2021, 01.01.2022 и т.д.).

<13> - сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт указываются нарастающим итогом с начала года по отчетную дату по данным бухгалтерского учета владельца специального счета (акта сверки расчетного агента) и с учетом переданных сведений владельцем специального счета или региональным оператором при изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

<14> - сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт указываются нарастающим итогом с начала года по отчетную дату по данным бухгалтерского учета владельца специального счета (акта сверки расчетного агента) и с учетом переданных сведений при изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

<15> - сведения о размере задолженности по взносам на капитальный ремонт указываются нарастающим итогом с начала года по отчетную дату по данным бухгалтерского учета владельца специального счета (акта сверки расчетного агента) и с учетом переданных сведений при изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

<16> - сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт указываются нарастающим итогом с начала года по отчетную дату по данным бухгалтерского учета владельца специального счета и с учетом переданных сведений при изменении способа формирования фонда капитального ремонта, а также банковской выписки по специальному счету.