

Сводный отчет о проведении  
оценки регулирующего воздействия проекта приказа Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

№	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта	
	Начало: «06» марта 2026 г.	
	Окончание: «18» марта 2026 г.	
• Общая информация		
1.1.	Республиканский орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере деятельности, или республиканский орган исполнительной власти, на который в соответствии с нормативными правовыми актами возложены функции по подготовке проекта нормативного правового акта (далее - разработчик):  <i>Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан</i>	
1.2.	Сведения о республиканских органах исполнительной власти - соисполнителях: <i>отсутствуют</i>	
1.3.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: <i>проект приказа Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»</i>	
1.4.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:  <i>Со дня официального опубликования 2026 год</i>	
1.5.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования, необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:	<i>не имеется.</i>
1.6.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: <i>Действующий Административный регламент по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденный приказом Инспекции от 01.11.2018 №435, не соответствует федеральному законодательству и законодательству Республики Татарстан. В настоящее время отсутствует актуальная регламентированная процедура предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Татарстан, что затрудняет единообразное применение норм, снижает прозрачность работы</i>	

государственного органа и усложняет взаимодействие между заявителем и лицензирующим органом.

Так внесены существенные изменения в следующие акты:

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.09.2025 №776 «О внесении изменения в Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.02.2022 №175 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти и о признании утратившими силу отдельных постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2025 № 569 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228, в частности:

- изменен перечень этапов разработки административных регламентов-
- изменены требования к структуре административных регламентов – исключены разделы «формы контроля за исполнением административного регламента», «досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников»;

введен раздел «способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги» (пункт 9);

- изменены требования к содержанию разделов административных регламентов, с описанием каждой административной процедуры в случаях, указанных в подпункте «в» пункта 9 Правил, с содержанием приложения к административному регламенту (пункты 10 – 34(4)).

1.7.

Краткое описание целей предлагаемого регулирования:

проект приказа разработан в целях приведения Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2025 № 569 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.09.2025 №776 «О внесении изменения в Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.02.2022 №175 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами

	<i>исполнительной власти и о признании утратившими силу отдельных постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан», что обеспечит прозрачность работы государственным органом, сократит административные барьеры и снизит коррупционные риски.</i>
1.8.	Краткое описание предлагаемого способа регулирования: <i>Принятие приказа Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности» в новой редакции.</i>
1.9.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта:  начало: <i>«06» марта 2026 г.;</i>  окончание: <i>«18» марта 2026 г.</i>
1.10.	Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций:  Всего замечаний и предложений: ; из них учтено:  полностью: ; учтено частично: (Заполняется по результатам публичного обсуждения)
1.11.	Контактная информация исполнителя разработчика:
1.11.1.	Ф.И.О.: <i>Гараева Эльвира Маратовна</i>
1.11.2.	Должность: <i>начальник юридического отдела</i>
1.11.3.	Тел: <i>8 (843) 2220289</i>
1.11.4.	Адрес электронной почты: <i>Elvira.Garaeva.GJI@tatar.ru</i>

## 2. Степень регулирующего воздействия положений проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия положений проекта акта:	<i>низкая</i>
2.2.	Обоснование отнесения к определенной степени регулирующего воздействия:  <i>проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, и направлен исключительно на приведение положений в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан.</i>	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	<p>Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:</p> <p><i>Действующий Административный регламент по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденный приказом Инспекции от 01.11.2018 №435, не соответствует федеральному законодательству и законодательству Республики Татарстан, а именно не учитывает изменения, внесенные постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2025 № 569 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228; постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.09.2025 №776 «О внесении изменения в Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.02.2022 №175 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти и о признании утратившими силу отдельных постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан».</i></p> <p><i>Таким образом, в настоящее время отсутствует актуальная регламентированная процедура предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Татарстан, что затрудняет единообразное применение норм, снижает прозрачность работы государственного органа и усложняет взаимодействие между заявителем и лицензирующим органом.</i></p>
3.2.	<p>Характеристика основных негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки: <i>негативный эффект выражается в несоответствии правового регулирования на региональном уровне федеральному законодательству и может привести к необоснованному и произвольному отказу в предоставлении государственной услуги, затягиванию процесса предоставления услуги, нарушению прав соискателей лицензии, лицензиатов при предоставлении государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Отсутствие четких правил затрудняет контроль за лицензиатами, повышая вероятность нарушений лицензионных требований.</i></p> <p><i>Группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки:</i></p> <p><i>Соискатели лицензии. Проект содержит нормы, затрагивающие интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (соискателей лицензии), а также лиц, имеющих намерение получить сведения из реестра лицензий по управлению многоквартирными домами по Республике Татарстан, которые точной количественной оценке не подлежат.</i></p> <p><i>Лицензиаты. По состоянию на 2026 год на территории республики</i></p>

	<p>осуществляют предпринимательскую деятельность 339 лицензиатов.</p> <p>В 2025 году предоставлено 19 лицензии. По результатам документарной оценки 6 лицензиатам продлены сроки действия лицензии с первого раза, 13 лицензиатам отказано в связи с несоблюдением лицензионных требований. По результатам досудебного обжалования 10 лицензиатам лицензия продлена.</p> <p>Прекращено 7 лицензий (2-м лицензиатам в связи с поступлением заявления, 5-ти лицензиатам в связи с истечением срока действия лицензии). 1 лицензия аннулирована судом.</p> <p>Инспекцией предоставлено 35 выписок из реестра лицензий по просьбе соискателя лицензии и лицензиата в заявлениях о предоставлении лицензии или продлении срока действия, 2 выписки по просьбе физических лиц.</p> <p>В 2026 году у 19 лицензиатов истекает срок действия лицензии.</p>
3.3.	<p>Основные причины и факторы существования проблемы:</p> <p>Информация указана в п.3.1, п.3.2, п.1.7 Сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия</p>
3.4.	<p>Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:</p> <p>проблема, указанная в п. 3.1. возникла в результате принятия постановления Правительства Российской Федерации от 28.04.2025 № 569 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228; постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.09.2025 №776 «О внесении изменения в Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.02.2022 №175 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти и о признании утратившими силу отдельных постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан».</p>
3.5.	<p>Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно без вмешательства государства: Без вмешательства государства проблема не может быть решена, так как порядок предоставления государственных услуг по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами разрабатывается и утверждается региональным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Утверждение регламента необходимо для защиты прав соискателей лицензии, лицензиатов при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами</p>
3.6.	<p>Источники данных: Справочно-правовая система КонсультантПлюс,</p> <p>Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228; Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Постановление Правительства РФ от 28.10.2014 N 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по</p>

	<i>управлению многоквартирными домами»</i>
3.7.	Иная информация о проблеме: <i>отсутствует</i>

#### 4. Анализ международного (российского) опыта в соответствующих сферах деятельности

4.1.	<p>Международный (российский) опыт в соответствующих сферах деятельности:  <i>Приказ Государственной жилищной инспекции Сахалинской области от 16.10.2025 №1-3.26-657/25 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;</i>  <i>Приказ Службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области от 20.05.2025 №86-9-спр «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;</i>  <i>Приказ Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края от 03.03.2025 №45-15-13-40 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги Инспекции жилищного надзора Пермского края по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».</i></p>
4.2.	<p>Источники данных:</p> <p><i>Справочно-правовая система КонсультантПлюс, официальные сайты государственных органов, предоставляющие государственные услуги</i></p>

#### 5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Республики Татарстан и Кабинета Министров Республики Татарстан

5.1.	<p>Основание для разработки проекта нормативного правового акта:</p> <p><i>Проект административного регламента разработан в соответствии с:</i></p> <p><i>постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2025 № 569 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228;</i></p> <p><i>постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.09.2025 №776 «О внесении изменения в Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.02.2022 №175 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти и о признании утратившими силу отдельных постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан»</i></p>
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5.2.	Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой:	5.3.	Установленные сроки достижения целей предполагаемого регулирования:
	<p>проект приказа разработан в целях приведения Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными в соответствии с требованиями законодательства в связи с принятием постановления Правительства Российской Федерации от 28.04.2025 № 569 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228;</p> <p>постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.09.2025 №776 «О внесении изменения в Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.02.2022 №175 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти и о признании утратившими силу отдельных постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан», что обеспечит прозрачность работы государственных органов, сокращение административных барьеров и снизит коррупционные риски.</p>		Со дня официального опубликования
5.4.	<p>Документы, содержащие принципы правового регулирования, программные документы Президента Республики Татарстан и Кабинета Министров Республики Татарстан с указанием положений, которым соответствуют цели предлагаемого регулирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановление КМ РТ от 26.12.2011 N 1068 «Об утверждении Положения о Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан»;</li> <li>- Федеральный закон от 27.10.2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>- Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением</li> </ul>		

	<p>Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228;</p> <p>- Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.02.2022 №175 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг республиканскими органами исполнительной власти и о признании утратившими силу отдельных постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан»</p> <p>- Жилищный кодекс Российской Федерации;</p> <p>- Положение о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 № 1110.</p>
5.5.	Иная информация о целях предлагаемого регулирования: <i>отсутствует</i>

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	<p>Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:</p> <p><i>Принять приказ Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности» в новой редакции.</i></p>
6.2.	<p>Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): <i>Альтернативный способ не может быть применен.</i></p> <p><i>Непринятие на региональном уровне данного проекта приказа приведет к нарушению требований федерального законодательства.</i></p>
6.3.	<p>Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: <i>соблюдение требований федерального законодательства.</i></p> <p><i>Предлагаемый способ правового регулирования определен действующим законодательством.</i></p> <p><i>Проект приказа содержит положения, устанавливающие порядок предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, и направлен исключительно на приведение положения в соответствии с нормами федерального законодательства и законодательства Республики Татарстан.</i></p>
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: <i>отсутствует</i>

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1.	Группа участников отношений	7.2.	Количество участников	7.3.	Прогноз изменения количества  в среднесрочном периоде
1.	Лицензиаты юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии;	юридических лиц (управляющие компании) - 337  индивидуальных предпринимателей – 2		Изменение зависит от количества возведенных многоквартирных домов, получения лицензий вновь созданными юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, прекращения лицензий	
2.	Соискатели лицензии	определить точное количество не представляется возможным, поскольку могут заявиться неограниченное количество заявителей.			
3.	Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан	1			
7.4.	Источники данных:  Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ)				

8. Новые, изменяемые и отменяемые функции, полномочия, обязанности и права республиканских органов и органов местного самоуправления, а также порядок их реализации

8.1.	8.2.	8.3.	8.4.	8.5.
Наименование функции, полномочия, обязанности или права	Характер изменения	Предлагаемый порядок реализации	Оценка изменения трудозатрат по функции (чел./час в год), изменения численности сотрудников	Оценка изменения потребности в иных ресурсах для реализации функции

			(чел.)	
Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Изменяемая	Порядок предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Численность сотрудников не меняется. В рамках существующей штатной численности (из 105 инспекторов лицензирования осуществляет 8 сотрудников).	Не изменяется

9. Оценка расходов и возможных поступлений бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

9.1.		9.2.		9.3.	
Наименование новой, изменяемой или отменяемой функции		Качественное описание расходов и возможных поступлений бюджетной системы Российской Федерации		Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей	
9.4.	Наименование органа, исполняющего (предполагаемого исполнять) функцию: <i>Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан</i>				
9.1.1. <i>отсутствует</i>	9.2.1.	Единовременные расходы (указать год возникновения): 2026		<i>не требуется</i>	
	9.2.2.	Периодические расходы за период 2026-2031 годов:		<i>не требуется</i>	
	9.2.3.	Возможные поступления:		<i>Государственная пошлина за предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами - 30 000 рублей;</i> <i>внесение изменений в реестр</i>	

		лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на основании заявления о внесении изменений в реестр лицензий, за исключением случаев, связанных с изменением перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, - 5 000 рублей.  До 2029 года оплата государственных пошлин в рамках оказания государственных услуг за предоставление лицензии, внесение изменений в реестр лицензий по заявлениям не требуется.
9.3.1.	Итого единовременные расходы по (Органу) _ годам:	не требуется
9.3.2.	Итого периодические расходы по (Органу) за указанный период:	не требуется
9.3.3.	Итого возможные поступления по (Органу) за указанный период:	не требуется
	- федеральный бюджет	не требуется
	- региональный бюджет	не требуется
	- местный бюджет	не требуется
	- внебюджетные фонды	не требуется
9.5.	Итого единовременные расходы, в т.ч. по уровням бюджетной системы:	не требуется
	- федеральный бюджет	не требуется
	- региональный бюджет	не требуется
	- местный бюджет	не требуется
	- внебюджетные фонды	не требуется
9.6.	Итого периодические расходы, в т.ч. по уровням бюджетной системы:	не требуется
	- федеральный бюджет	не требуется
	- региональный бюджет	не требуется

- местный бюджет		<i>не требуется</i>
- внебюджетные фонды		<i>не требуется</i>
9.7.	Итого возможные поступления, в т.ч. по уровням бюджетной системы:	
- федеральный бюджет		<i>не требуется</i>
- региональный бюджет		<i>не требуется</i>
- местный бюджет		<i>не требуется</i>
- внебюджетные фонды		<i>не требуется</i>
9.8.	Иные сведения о расходах и возможных поступлениях бюджетов бюджетной системы Российской Федерации:	<i>не требуется</i>
9.9.	Источники данных:	<i>отсутствуют</i>

10. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной деятельности или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1.	Группа участников отношений	10.2.	Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3.	Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
	Лицензиаты (юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), соискатели лицензии.		- изменена структура административного регламента – исключены разделы «формы контроля за исполнением административного регламента», «досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра, и их должностных лиц; введен раздел «способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги»;		Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений не изменится

	<p>- изменено содержание разделов административного регламента, с описанием каждой административной процедуры;</p> <p>- уточняется исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, а также документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.</p>	
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

11.1.	11.2.	11.3.	11.4.
Группа субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности	Описание обязанности или ограничения	Описание видов расходов и возможных доходов	Количественная оценка, млн. рублей
Лицензиаты (юридические лица и индивидуальные предприниматели имеющие лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), соискатели лицензии	При предоставлении, продлении, прекращении лицензии	- Расходы на уплату государственной пошлины.	Расчет согласно приложению к сводному отчету.
11.5.	Итого совокупные единовременные расходы:		Не более 750 руб.
11.6.	Итого совокупные ежегодные расходы:		не предусмотрено
11.7.	Итого совокупные возможные доходы:		не предполагаются
11.8.	Описание расходов и доходов, не поддающихся количественной оценке: -		

11.9.	Источники данных: <i>Налоговый кодекс Российской Федерации</i>
-------	----------------------------------------------------------------

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования

12.1.	12.2.	12.3.	12.4.
Основные риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценки вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности достижения цели по рискам	Степень контроля рисков
<i>отсутствуют</i>			
12.5.	<i>отсутствуют</i>		

13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

13.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: (если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья/пункт проекта акта и дата введения)	<i>Со дня официального опубликования 2026 год</i>	
13.2.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:	<i>отсутствует</i>	
13.3.	Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:	<i>нет</i>	
13.2.1.	Срок переходного периода:	кол-во	<i>не требуется</i>
13.2.2.	Отсрочка введения:	кол-во	
13.3.1.	Период распространения на ранее возникшие отношения:	кол-во	
13.4.	Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: <i>отсутствуют</i>		

14. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

14.1.	14.2.	14.3.	14.4.	14.5.
Наименование целей регулирования	Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	Ед. измерения показателя (индикатора)	Способ расчета показателя (индикатора)	Источники информации для расчета
<i>Приведение Административного регламента в соответствие с действующим, совершенствование механизма лицензирования.</i>	<i>отсутствуют</i>	<i>отсутствуют</i>	<i>отсутствуют</i>	<i>отсутствуют</i>
14.6.	Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год):			<i>отсутствуют</i>
14.7.	Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, программы мониторинга и иных способов (методов) оценки достижения заявленных целей регулирования: <i>принятие приказа Инспекции об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами</i>			

15. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

15.1.	15.2.	15.3.	15.4.	15.5.
Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	Сроки мероприятий	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	Источники финансирования
<i>Утверждение Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию</i>	<i>2026</i>	<i>Приведение нормативной базы Республики Татарстан</i>	<i>Текущее финансирование</i>	<i>-</i>

<i>предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и размещение на официальном сайте</i>				
15.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: <i>текущее финансирование</i>			

16. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

16.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: <i>отсутствуют</i>
16.2.	Источники данных: <i>отсутствуют</i>

Заместитель начальника



Э.Р. Галеева

Приложение к сводному отчету о проведении регулирующего воздействия проекта приказа Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей или ограничений

Название требования	Участие в контрольном (надзорном) мероприятии с применением проверочного листа
Тип требования	Другое
Раздел требования	Содержательное
Содержательные элементы:	<p>1. Масштаб: - 1 ед.  Частота: 1 ед.  Действия: подача заявления – 1 чел./час.  По данным Татрстанстата в октябре 2025 года средняя заработная плата одного работника в Республике Татарстан составила <b>93 970, 8 рублей</b>.  Средняя стоимость часа работы рассчитана по формуле: средняя стоимость часа работы (руб.) = среднемесячная з/п 1 работника, руб./ 8 (кол-во рабочих часов в день)*(кол-во раб. дней в году/12) (кол-во месяцев в году).  <math>93\,970,8 / ((8 * (244/12))) = 578,6</math> руб.  Средняя стоимость часа работы: 578,6 руб.</p> <p>2. Масштаб: - 1 ед.  Частота: 1 ед.  Действие: Подготовка доверенности (при необходимости)  Список приобретений:  Расходный материал: бумага не более 3 листов – 4,8 руб.  (Стоимость 1 листа – 1,6 руб., стоимость упаковки Бумага белая А4, 80 г/м2, 100 л., STAFF «СТАНДАРТ» - 166 руб., (1 лист – 1,6 руб.).  (стоимость актуальна на дату расчета, исходя из предложения <a href="https://www.officemag.ru/catalog/goods/115351/">https://www.officemag.ru/catalog/goods/115351/</a>)</p>
Стоимость требования	744,6 руб.

Вышеприведенные расчеты показывают, что данные затраты не будут обременительными для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

