|  |
| --- |
|  № \_\_\_\_\_ |
| **П Р И К А З** | **Б О Е Р Ы К** |
|  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г. |

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора), утвержденную приказом Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан от 19.05.2022 № 87 |  |

В целях приведения нормативного правового акта Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан в соответствие с законодательством приказываю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзор), утвержденную приказом Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан от 19.05.2022 № 87 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора)».

2. Начальнику юридического отдела (Воронская Н.Н.) настоящий приказ направить на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Установить, что действие настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника, курирующего вопросы регионального государственного жилищного контроля (надзора).

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник | С.А. Крайнов |

Утверждены приказом

Государственной жилищной инспекции

Республики Татарстан

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

Изменения,

которые вносятся в форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзор), утвержденную приказом Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан от 19.05.2022 № 87 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора)»

Вопрос 5.1 признать утратившим силу.

Пункт 11 дополнить вопросами следующего содержания:

|  |
| --- |
| 1. **Соблюдение требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.**
 |
| 10.1. | Соблюдаются ли требования к безопасному использованию и содержанию внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено)? | Пункт 21 части 11 статьи 161 ЖК РФ |  |  |  |  |
| 10.2. | Соблюдаются ли правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги газоснабжения?  | Часть 22 статьи 161 ЖК РФ |  |  |  |  |
| 10.3. | Предусмотрена ли в уставе ТСЖ/ЖК/ЖСК обязанность заключить со специализированной организацией, определенной Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422116&date=25.07.2023) от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и наделенной исключительным правом на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено)? | Часть 12 [статьи 113](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=442442&dst=1100&field=134&date=16.06.2023), часть 22 [статьи 135](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=442442&dst=1100&field=134&date=16.06.2023) ЖК РФ. |  |  |  |  |