

Сводный отчет о проведении
оценки регулирующего воздействия проекта постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.09.2021 № 936 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре).»

№	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта Начало: «23» декабря 2021 г. Окончание: «07» января 2022 г.	
1. Общая информация		
1.1.	Республиканский орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере деятельности, или республиканский орган исполнительной власти, на который в соответствии с нормативными правовыми актами возложены функции по подготовке проекта нормативного правового акта (далее - разработчик): <i>Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан</i>	
1.2.	Сведения о республиканских органах исполнительной власти - соисполнителях: <i>отсутствуют</i>	
1.3.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: <i>проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.09.2021 № 936 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре).»</i>	
1.4.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: <i>март 2022 года</i>	
1.5.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования, необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:	<i>отсутствует</i>
1.6.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: <i>проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.09.2021 № 936 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре).» разработан в целях совершенствования осуществления регионального государственного контроля (надзора), приведения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)».</i>	
1.7.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования: <i>совершенствование действующего правового регулирования регионального государственного контроля (надзора), упорядочивание контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда</i>	
1.8.	Краткое описание предлагаемого способа регулирования: <i>проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.09.2021 № 936 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре).»</i>	

	<i>Министров Республики Татарстан от 30.09.2021 № 936 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре).» направлен на стимулирование добросовестности контролируемых лиц и профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Вносятся индикативные показатели для регионального государственного контроля.</i>
1.9.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта: начало: «24» декабря 2021 г.; окончание: «07» января 2022 г.
1.10.	Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций: Всего замечаний и предложений: <u>0</u> ; из них учтено: полностью: <u>0</u> ; учтено частично: _____ (Заполняется по результатам публичного обсуждения).
1.11.	Контактная информация исполнителя разработчика:
1.11.1.	Ф.И.О.: <i>Осипова Татьяна Александровна</i>
1.11.2.	Должность: <i>ведущий советник юридического отдела правового управления</i>
1.11.3.	Тел: <i>8 (843) 590-16-07</i>
1.11.4.	Адрес электронной почты: <i>Tatyana.Osipova.gji@tatar.ru</i>

2. Степень регулирующего воздействия положений проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия положений проекта акта:	<i>средняя</i>
2.2.	Обоснование отнесения к определенной степени регулирующего воздействия: <i>проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством Российской Федерации, Республики Татарстан и иными нормативными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере регионального государственного жилищного контроля (надзора)</i>	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: <i>Проект нормативно-правового акта направлен на устранение недостатков действующего правового регулирования регионального государственного жилищного контроля (надзора).</i>
------	--

3.2.	<p>Характеристика основных негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки:</p> <p><i>Для осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) необходимо внесение изменений в положение о виде контроля. Отсутствие данного положения не позволит органу государственного контроля (надзора) своевременно предупредить, устранить нарушения. Внесение изменений в указанное положение также способствует защите прав юридических лиц при осуществлении государственного контроля (надзора).</i></p>
3.3.	<p>Основные причины и факторы существования проблемы:</p> <p><i>Информация указана в п.3.1, п.3.2, п.1.7 Сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия</i></p>
3.4.	<p>Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: <i>Проблема, указанная в п. 3.1. возникла в результате утверждения постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)», для решения проблемы вносятся изменения о виде контроля (надзора).</i></p>
3.5.	<p>Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно без вмешательства государства: <i>внесение изменений в положение необходимо для защиты прав юридических лиц при осуществлении государственного контроля (надзора)</i></p>
3.6.	<p>Источники данных: <i>положения указанные Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</i></p>
3.7.	<p>Иная информация о проблеме: <i>отсутствует</i></p>

4. Анализ международного (российского) опыта в соответствующих сферах деятельности

4.1.	<p>Международный (российский) опыт в соответствующих сферах деятельности:</p> <p><i>Постановление Правительства Московской области от 21.09.2021 № 889/33 «О региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 02.07.2013 № 485/27 «Об утверждении Порядка организации и осуществления государственного жилищного надзора и Положения о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»</i></p> <p><i>Постановление Администрации Волгоградской области от 31 августа 2021 года № 478-п «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Волгоградской области»</i></p> <p><i>Постановление Правительства Республики Ингушетия от 27 сентября 2021 года № 163 «Об утверждении Положения о порядке осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Республики Ингушетия»</i></p>
4.2.	<p>Источники данных:</p>

<p>Федеральный портал проектов нормативных правовых актов -https://regulation.gov.ru</p> <p>Официальный интернет-портал правовой информации -http://publication.pravo.gov.ru</p> <p>Справочно-правовая система КонсультантПлюс</p>
--

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования. программным документам Президента Республики Татарстан и Кабинета Министров Республики Татарстан

5.1.	<p>Основание для разработки проекта нормативного правового акта: <i>Принятие постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)», для решения проблемы вносятся изменения о виде контроля (надзора).</i></p>		
5.2.	<p>Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой:</p>	5.3.	<p>Установленные сроки достижения целей предполагаемого регулирования:</p>
	<p><i>Реализация реформы контрольно-надзорной деятельности</i></p>		<p>2022 год</p>
5.4.	<p>Документы, содержащие принципы правового регулирования, программные документы Президента Республики Татарстан и Кабинета Министров Республики Татарстан с указанием положений, которым соответствуют цели предлагаемого регулирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Жилищный кодекс Российской Федерации;</i> - <i>Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</i> - <i>Постановление Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)», для решения проблемы вносятся изменения о виде контроля (надзора).</i> 		
5.5.	<p>Иная информация о целях предлагаемого регулирования: <i>отсутствует</i></p>		

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	<p>Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:</p> <p><i>Разработан проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.09.2021 № 936 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре).»</i></p>
6.2.	<p>Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):</p>

	- <i>непринятие на региональном уровне данного НПА приведет к нарушению требований федерального законодательства. постановление Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)» устанавливаются общие требования к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора).</i>
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: <i>правовое закрепление порядка осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) позволит установить исчерпывающий перечень оснований для осуществление контрольных (надзорных) мероприятий и минимизировать административное давление на субъекты предпринимательской деятельности.</i>
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: <i>отсутствует</i>

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1.	Группа участников отношений	7.2.	Количество участников	7.3.	Прогноз изменения количества в среднесрочном периоде
	<i>юридические лица (ТСЖ, ЖСК, ТСН и иные кооперативы)</i>		<i>1025</i>		<i>Изменение зависит от количества возведенных многоквартирных домов</i>
7.4.	Источники данных: <i>Государственная информационная система «Мониторинг жилищного фонда» (ГИС МЖФ)</i>				

8. Новые, изменяемые и отменяемые функции, полномочия, обязанности и права республиканских органов и органов местного самоуправления, а также порядок их реализации

8.1.	8.2.	8.3.	8.4.	8.5.
Наименование функции, полномочия, обязанности или права	Характер изменения	Предлагаемый порядок реализации	Оценка изменения трудозатрат по функции (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	Оценка изменения потребностей в иных ресурсах для реализации функции
<i>Принятие проекта постановления повлечет новые полномочия Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан в виде проведения следующих мероприятий: инспекционный визит; информирование; консультирование; профилактический визит.</i>				

9. Оценка расходов и возможных поступлений бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

9.1.	9.2.	9.3.
------	------	------

Наименование новой, изменяемой или отменяемой функции	Качественное описание расходов и возможных поступлений бюджетной системы Российской Федерации	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей	
9.4.	Наименование органа, исполняющего (предполагаемого уполномоченного исполнять) функцию: <i>Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан</i>		
9.1.1. <i>отсутствует</i>	9.2.1.	Единовременные расходы (указать год возникновения):	<i>не требуется</i>
	9.2.2.	Периодические расходы за период _ годов:	<i>не требуется</i>
	9.2.3.	Возможные поступления за период _ годов	<i>не требуется</i>
9.3.1.	Итого единовременные расходы по (Органу) _ годам:	<i>не требуется</i>	
9.3.2.	Итого периодические расходы по (Органу) за указанный период:	<i>не требуется</i>	
9.3.3.	Итого возможные поступления по (Органу) за указанный период:	<i>не требуется</i>	
- федеральный бюджет		<i>не требуется</i>	
- региональный бюджет		<i>не требуется</i>	
- местный бюджет		<i>не требуется</i>	
- внебюджетные фонды		<i>не требуется</i>	
9.5.	Итого единовременные расходы, в т.ч. по уровням бюджетной системы:	<i>не требуется</i>	
- федеральный бюджет		<i>не требуется</i>	
- региональный бюджет		<i>не требуется</i>	
- местный бюджет		<i>не требуется</i>	
- внебюджетные фонды		<i>не требуется</i>	
9.6.	Итого периодические расходы, в т.ч. по уровням бюджетной системы:	<i>не требуется</i>	
- федеральный бюджет		<i>не требуется</i>	
- региональный бюджет		<i>не требуется</i>	
- местный бюджет		<i>не требуется</i>	
- внебюджетные фонды		<i>не требуется</i>	

9.7.	Итого возможные поступления, в т.ч. по уровням бюджетной системы:	
	- федеральный бюджет	<i>не требуется</i>
	- региональный бюджет	<i>не требуется</i>
	- местный бюджет	<i>не требуется</i>
	- внебюджетные фонды	<i>не требуется</i>
9.8.	Иные сведения о расходах и возможных поступлениях бюджетов бюджетной системы Российской Федерации: <i>не требуется</i>	
9.9.	Источники данных: <i>отсутствуют</i>	

10. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной деятельности или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1.	Группа участников отношений	10.2.	Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3.	Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
	<i>юридические лица</i>				<i>Установлением новых обязанностей или ограничений для субъектов предпринимательской и иной деятельности не предусмотрено</i>

11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

11.1.	11.2.	11.3.	11.4.
Группа субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности	Описание обязанности или ограничения	Описание видов расходов и возможных доходов	Количественная оценка, млн. рублей
<i>юридические лица</i>	<i>соблюдение обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении</i>	<i>1. Единовременные расходы: - затраченное рабочее время для участия в контрольных (надзорных) мероприятиях; - затраты связанные с предоставлением документов</i>	<i>От 15 000 рублей до 21 000 рублей</i>

	энергетической эффективности в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда	(копирование, оформление доверенности и пр.)).	От 30 рублей до 1000 рублей
11.5.	Итого совокупные единовременные расходы:		отсутствуют
11.6.	Итого совокупные ежегодные расходы:		отсутствуют
11.7.	Итого совокупные возможные доходы:		отсутствуют
11.8.	<p>Описание расходов и доходов, не поддающихся количественной оценке:</p> <p>При соблюдении обязательных требований могут возникнуть расходы у юридических лиц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по затраченному рабочему времени сотрудника (представителя юридического лица) на период проведения контрольных (надзорных) мероприятий; - информационные издержки, связанные с предоставлением документов (копирование, оформление доверенности и пр.) 		
11.9.	Источники данных: отсутствуют		

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования

12.1.	12.2.	12.3.	12.4.
Основные риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценки вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности достижения цели по рискам	Степень контроля рисков
отсутствуют			
12.5.	отсутствуют		

13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

13.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: (если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья/пункт проекта акта и дата введения)	март 2022
-------	--	-----------

13.2.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:		<i>нет</i>
13.3.	Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:		<i>нет</i>
13.2.1.	Срок переходного периода:	кол-во	<i>не требуется</i>
13.2.2.	Отсрочка введения:	кол-во	
13.3.1.	Период распространения на ранее возникшие отношения:	кол-во	
13.4.	Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: <i>отсутствуют</i>		

14. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

14.1.	14.2.	14.3.	14.4.	14.5.
Наименование целей регулирования	Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	Ед. измерения показателя (индикатора)	Способ расчета показателя (индикатора)	Источники информации для расчета
<i>Повышение эффективности и результативности осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора</i>	<i>доля погибших в результате происшествий, произошедших вследствие ненадлежащего содержания управляющей организацией общего имущества в многоквартирном доме, проживающих в многоквартирных домах (без учета людей, погибших в результате происшествий,</i>	<i>% доля</i>	<i>осуществляется Инспекцией</i>	<i>Данные Инспекции</i>

	<i>произошедших по вине самих граждан), на 100 тыс. граждан, человек</i>			
14.6.	Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год):			<i>отсутствуют</i>
14.7.	Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, программы мониторинга и иных способов (методов) оценки достижения заявленных целей регулирования: <i>Данные Инспекции</i>			

15. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

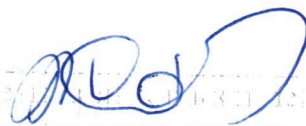
15.1.	15.2.	15.3.	15.4.	15.5.
Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	Сроки мероприятий	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	Источники финансирования
<i>Подготовка, методических и информационных материалов.</i>	<i>2022</i>	<i>Разработка и направление методических и информационных материалов для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей</i>	<i>В рамках текущего финансирования</i>	
15.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: <i>текущее финансирование</i>			

16. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

16.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: <i>отсутствуют</i>
16.2.	Источники данных: <i>отсутствуют</i>

Руководитель структурного подразделения,
ответственного за разработку проекта
нормативного правового акта

Заместитель начальника -
начальник правового управления



В.С. Сагтаров