

**Сводный отчет**  
**о проведении оценки регулирующего воздействия**  
**проекта постановления Кабинета Министров Республики Татарстан**  
**«О внесении изменений в постановление Кабинета министров Республики**  
**Татарстан от 09.04.2010№251 «О мерах по развитию конкуренции в сфере**  
**управления многоквартирными домами».**

№	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта: начало: <b>«31» октября 2013 г.;</b>  окончание: <b>«15» ноября 2013 г.</b>
---	---

1. Общая информация

1.1.	Республиканский орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере деятельности, или республиканский орган исполнительной власти, на который в соответствии с нормативными правовыми актами возложены функции по подготовке проекта нормативного правового акта (далее – разработчик): <b><u>Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан</u></b> (указываются полное и краткое наименования, здесь и далее текстовое описание приводится обычным шрифтом Times New Roman 14 размера)
1.2.	Сведения о республиканских органах исполнительной власти – соисполнителях:  <hr/> <p style="text-align: center;">(место для текстового описания)</p>
1.3.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: <b>Проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О внесении изменений в постановление Кабинета министров Республики Татарстан от 09.04.2010№251 «О мерах по развитию конкуренции в сфере управления многоквартирными домами».</b>  <p style="text-align: center;">(место для текстового описания)</p>
1.4.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: <b><u>декабрь 2013 года</u></b>  (указать дату; если положения вводятся в действие в разное время, указывается в разделе 13)

1.5.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования, необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: <b><u>не имеется</u></b>	не имеется / имеется
1.6.	<p>Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:</p> <p><b>Несоответствие действующему законодательству, заключаемых договоров управления между собственниками помещений в МКД с управляющими организациями</b></p> <p>(место для текстового описания)</p>	
1.7.	<p>Краткое описание целей предлагаемого регулирования:</p> <p><b>Реализация положений Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</b></p> <p>(место для текстового описания)</p>	
1.8.	<p>Краткое описание предлагаемого способа регулирования:</p> <p><b>Приведение в соответствие примерной формы договора управления заключаемого собственником помещения в многоквартирном доме с управляющими организациями</b></p> <p>(место для текстового описания)</p>	
1.9.	<p>Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта:</p> <p>начало: <b><u>«30» октября 2013г.;</u></b></p> <p>окончание: <b><u>«15» ноября 2013г.</u></b></p>	
1.10.	<p>Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций:</p> <p>Всего замечаний и предложений: _____, из них учтено:</p> <p>полностью: _____, учтено частично: _____</p> <p><b>Размещен на официальном сайте Инспекции</b></p> <p><b>Заключений и предложений не поступало.</b></p> <p>Заполняется по результатам публичного обсуждения.</p>	



3.3.	<p>Основные причины и факторы существования проблемы:  <b>Не совершенствование договорных взаимоотношений между собственниками помещений в МКД с управляющими организациями</b>  (место для текстового описания)</p>
3.4.	<p>Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:  (место для текстового описания)</p>
3.5.	<p>Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно без вмешательства государства:  (место для текстового описания)</p>
3.6.	<p>Источники данных:  _____  (место для текстового описания)</p>
3.7.	<p>Иная информация о проблеме:  _____  (в том числе информация о наличии взаимосвязанных проблем и отношений с их характеристикой, уровне развития технологий в данной области, инвестиционной и инновационной деятельности участников отношений)</p>

#### 4. Анализ международного (российского) опыта в соответствующих сферах деятельности

4.1.	<p>Международный (российский) опыт в соответствующих сферах деятельности:  _____  (место для текстового описания)</p>
4.2.	<p>Источники данных:  _____  (место для текстового описания)</p>

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Республики Татарстан и Кабинета Министров Республики Татарстан

5.1.	<p>Основание для разработки проекта нормативного правового акта:  <b>Жилищный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</b>          (указывается нормативный правовой акт более высокого уровня, поручение Президента Республики Татарстан и Кабинета Министров Республики Татарстан, указание на инициативный порядок разработки)</p>	
5.2.	<p>Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой:  <b>Реализация положений Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</b></p>	5.3. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
	(Цель 1) <b>Приведение в соответствие заключаемых договоров управления</b>	
	(Цель 2)	
	(Цель N)	
5.4.	<p>Документы, содержащие принципы правового регулирования, программные документы Президента Республики Татарстан и Кабинета Министров Республики Татарстан с указанием положений, которым соответствуют цели предлагаемого регулирования:  <b>Жилищный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</b></p> <hr/> <p>(место для текстового описания)</p>	
5.5.	<p>Иная информация о целях предлагаемого регулирования:</p> <hr/> <p>(место для текстового описания)</p>	

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:
(место для текстового описания)	
6.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):
(место для текстового описания)	
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:
(описание критериев и причин выбора данного способа как наилучшего (оптимального) из рассмотренных способов)	
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:
(место для текстового описания)	

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1. Группа участников отношений	7.2. Количество участников	7.3. Прогноз изменения количества в среднем-срочном периоде
(Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности 1)	<b>Неопределенное количество</b>	
(Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или иной группы участников отношений N)		

7.4.	Источники данных:  _____
(место для текстового описания)	

8. Новые, изменяемые и отменяемые функции, полномочия, обязанности и права республиканских органов и органов местного самоуправления, а также порядок их реализации

8.1.	8.2.	8.3.	8.4.	8.5.
Наименование функции, полномочия, обязанности или права	Характер изменения	Предлагаемый порядок реализации	Оценка изменения трудозатрат по функции (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	Оценка изменения потребностей в иных ресурсах для реализации функции
Наименование органа: (Орган 1)				
<b>не повлечет изменения полномочий и компетенции органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления</b>				
(Функция 1.1)	новая / изменяемая / отменяемая			
(Функция 1.2)	новая / изменяемая / отменяемая			
Наименование органа: (Орган 2)				
(Функция 2.1)	новая / изменяемая / отменяемая			

9. Оценка расходов и возможных поступлений бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

9.1. Наименование новой, изменяемой или отменяемой функции	9.2. Качественное описание расходов и возможных поступлений бюджетной системы Российской Федерации	9.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
9.4. Наименование органа, исполняющего (предполагаемого уполномоченного исполнять) функцию: (Орган 1)		
9.1.1.  (Указывается функция 1 из раздела 8)	9.2.1. Единовременные расходы в (указать год возникновения): Вид расходов 1: Вид расходов N:	<b>Расходов не повлечет</b>
	9.2.2. Периодические расходы за период ___ годов: Вид расходов 1: Вид расходов N:	
	9.2.3. Возможные поступления за период _____ годов: Вид поступления 1: Вид поступления N:	
9.3.1.	Итого единовременные расходы	
9.3.2.	Итого периодические расходы по (Органу 1) за (указанный период):	
9.3.3.	Итого возможные поступления по (Органу 1) за (указанный период):	
9.5.	Итого единовременные расходы, в т.ч. по уровням бюджетной системы:	
	- федеральный бюджет	



- региональный бюджет	
- местный бюджет	
- внебюджетные фонды	
<b>9.6.</b> Итого периодические расходы, в т.ч. по уровням бюджетной системы:	
- федеральный бюджет	
- региональный бюджет	
- местный бюджет	
- внебюджетные фонды	
<b>9.7.</b> Итого возможные поступления, в т.ч. по уровням бюджетной системы:	-
- федеральный бюджет	
- региональный бюджет	
- местный бюджет	
- внебюджетные фонды	
<b>9.8.</b> Иные сведения о расходах и возможных поступлениях бюджетов бюджетной системы Российской Федерации: <b>Расходов не повлечет</b> (место для текстового описания)	
<b>9.9.</b> Источники данных: <hr/>	
(место для текстового описания)	

10. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной деятельности или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
(Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности 1 из раздела 7 сводного отчета)	(Новая обязанность или ограничение с указанием положения проекта нормативного правового акта)	Заключение договоров управления с собственниками помещений в МКД
	(Изменение содержания существующей обязанности или ограничения с указанием положения проекта нормативного правового акта)	
	(Отмена обязанности или ограничения с указанием положения проекта нормативного правового акта)	
(Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или иной группы участников отношений N из раздела 7 сводного отчета)	(Новая обязанность или ограничение с указанием положения проекта нормативного правового акта)	
	(Изменение содержания существующей обязанности или ограничения с указанием положения проекта нормативного правового акта)	

	(Отмена обязанности или ограничения с указанием положения проекта нормативного правового акта)	
--	--	--

11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

11.1. Группа субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности	11.2. Описание обязанности или ограничения	11.3. Описание видов расходов и возможных доходов	11.4. Количественная оценка, млн. рублей
(Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности 1 из раздела 7)  <b>Действие Проекта КМ РТ распространяется на все управляющие организации</b>	(Устанавливаемая/изменяемая/отменяемая обязанность или ограничение 1)  <b>Устанавливаемая обязанность: Заключение договоров управления со всеми собственниками помещений в МКД</b>	1. Единовременные расходы:  Вид расходов 1  Вид расходов N	не предусмотрено.
		2. Периодические расходы:  Вид расходов 1  Вид расходов N	
		3. Возможные доходы:  Вид доходов 1  Вид доходов N	
	(Устанавливаемая/изменяемая/отменяемая обязанность или ограничение N)	1. Единовременные расходы:  Вид расходов 1  Вид расходов N	

		2. Периодические расходы: Вид расходов 1 Вид расходов N	
		3. Возможные доходы: Вид доходов 1 Вид доходов N	
11.5.	Итого совокупные единовременные расходы:		<b>Не предусмотрено</b>
11.6.	Итого совокупные ежегодные расходы:		<b>Не предусмотрено</b>
11.7.	Итого совокупные возможные доходы:		<b>Не предусмотрено</b>
11.8.	Описание расходов и доходов, не поддающихся количественной оценке:  <b>отсутствуют</b>  (место для текстового описания)		
11.9.	Источники данных:  _____  (место для текстового описания)		

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования

12.1. Основные риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	12.2. Оценки вероятности наступления рисков	12.3. Методы контроля эффективности достижения цели по рискам	12.4. Степень контроля рисков
Риск 1	очень высокая вероятность / высокая вероятность / средняя вероятность	<b>Утверждение примерной формы договора управления для всех управляющих организаций, заключаемых с собственниками помещений в МКД</b>	полный / частичный / отсутствует
Риск N	очень высокая вероятность / высокая вероятность / средняя вероятность		полный / частичный / отсутствует
<p>12.5. Источники данных:</p> <hr/> <p>(место для текстового описания)</p>			

13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

13.1. Дата вступления в силу акта: (если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья/пункт проекта акта и дата введения)	Дата <b>12.2013</b>
--	------------------------

13.2.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:	есть / нет	
13.3.	Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:	есть / нет	
13.2.1.	Срок переходного периода:	кол-во	дней с момента принятия проекта нормативного правового акта
13.2.2.	Отсрочка введения:	кол-во	
13.3.1.	Период распространения на ранее возникшие отношения:	кол-во	
13.4.	Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:  <hr/> (место для текстового описания)		

14. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

14.1. Наименование целей регулирования	14.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	14.3. Ед. измерения показателя (индикатора)	14.4. Способ расчета показателя (индикатора)	14.5. Источники информации для расчета
(Цель 1 из раздела 5)	(Индикатор 1.1)			
	(Индикатор 1.2)			
	(Индикатор 1.N)			
(Цель N из раздела 5)	(Индикатор N.1)			
	(Индикатор N.2)			

	(Индикатор N.N)			
14.6.	Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год):		_____ млн руб.	
14.7.	Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, программы мониторинга и иных способов (методов) оценки достижения заявленных целей регулирования:			
(место для текстового описания)				

15. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

15.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	15.2. Сроки мероприятий	15.3. Описание ожидаемого результата	15.4. Объем финансирования	15.5. Источники финансирования
(Мероприятие 1) <b>Утверждение проекта КМ РТ</b>				<b>Не предусмотрено</b>
(Мероприятие N)				
15.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: <b>нет</b>				

16. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

16.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: <b>нет</b>  (место для текстового описания)
16.2.	Источники данных:   (место для текстового описания)

Приложение 1. Сводка предложений, поступивших в связи с проведением публичного обсуждения, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения, с перечнем республиканских органов исполнительной власти и представителей предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций.

Указание на иные приложения (по усмотрению разработчика).

Руководитель структурного подразделения,  
ответственного за разработку проекта нормативного правового акта

**Начальник отдела административной  
практики Правового управления  
И.З.Файзутдинов**

(инициалы, фамилия)

---

Дата

Подпись