**Статья**

 «**Мобильный инспектор»**

Республика Татарстан являясь пионером по разработке и эксплуатации информационных систем в сфере жилищно-коммунального хозяйства длительное время успешно эксплуатирует уникальный информационный продукт - Государственная информационная система мониторинга жилищного фонда Республики Татарстан. Данная система позволяет формировать и осуществлять мониторинг исполнения государственной программы капитального ремонта жилого фонда и мониторинг состояния объектов жилищного фонда, капитального строительства и реконструкции, посредством которой осуществляется сбор данных в сфере жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в едином информационном пространстве. Данная система постоянно обновляется, модернизируется и расширяет свои возможности.

При организации инспекторами Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан контрольно-надзорной деятельности данная информационная система является незаменим помощником.

Все поступающие на рассмотрение обращения, после регистрации в электронном документообороте отображаются в данной системе. Инспектор, на основании данных имеющихся в системе, может незамедлительно получить всю информацию необходимую при проведении проверки:

-технические и эксплуатационные характеристики проверяемого жилого дома (дата ввода в эксплуатацию, материал основных конструктивных элементов, инженерные коммуникации, процент износа);

- виды, сроки, объемы проведенных на доме работ капитального характера;

- информацию по ремонтным работам, проведенным в рамках подготовки жилого дома к сезонной эксплуатации (паспорта готовности, акты промывки и опрессовки систем ЦО, акты проверки вентиляционных систем и дымоходов и т.д.);

- форма управления (руководство, адреса, контакты, дата начала управления);

- наличие проведенных по данному жилому дому контрольно-надзорных мероприятий, а именно, проводились ли ранее проверки, их результаты, количество выявленных нарушений, принятые меры, составленные административных материалов, контроль устранения нарушений.

Наличие перечисленных данных позволяет инспектору оперативно подготовить непосредственно в данной системе и распечатать в бумажном варианте документы, необходимые при проведении проверки - уведомление о проверке, распоряжение, акт проверки.

В ходе выезда совместно с представителями управляющей организации инспектором проводится обследование объекта по вопросам указанным в обращении, вручную вносится информация о выявленных нарушениях в акт проверки, с указанием выявленных нарушений, при этом внесение иформации о том, какие нормативно-правовые акты нарушены затруднительно без доступа в Государственную информационную систему мониторинга жилищного фонда Республики Татарстан. Более того, инспектор не имеет возможности, в случае необходимости, сформировать административный материал на месте (внести данные в необходимые системы и распечатать материал).

На рабочем месте в жилищной инспекции по итогам проверки вносятся все необходимые данные в Государственную информационную систему мониторинга жилищного фонда Республики Татарстан, а так же в иные информационные системы. Формируется, в случае необходимости административный материал.

Весь перечисленный алгоритм действий по выполнению мероприятий после проведения проверки с момента поступления обращения до момента устранения нарушения требует дополнительных неоправданных временных затрат связанных с необходимостью организации вручения исполнительных документов представителям управляющих организаций и заявителям.

В целях автоматизации контрольно-надзорной деятельности ГЖИ РТ руководством Республики Татарстан выделены денежные средства для закупки переносного оборудования: планшетных компьютеров и принтеров Canon PIXMA iP110, что позволит на месте проведения проверки сразу вносить всю необходимую информацию в информационные системы и производить автоматическую печать образцов исполнительных материалов (распоряжений, актов проверки, протоколов и других документов), а так же выдать необходимые вторые экземпляры лицу (представителю юридического лица, руководителю управляющей организации, председателю ТСН) в отношении, которого была проведена проверка.

Таким образом, обеспечение инспекторов мобильным оборудованием (планшетными компьютерами и принтерами) существенно снизит время рассмотрения обращения граждан, формирование документов и внесения данных в ИАС.